



**Predial Esposende, SMI, Lda**

**Av. Valentim Ribeiro nº44 03 ESPOSENDE**

**Tel : 253969050**

**Fax : 253969059**

**Site Web : <http://www.predialesposende.com>**

**E-Mail : [info@predialesposende.com](mailto:info@predialesposende.com)**

## Vente Appartement ESPOSENDE Centre ville ( BRAGA - 03 )

Surface : 134 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 326000 €

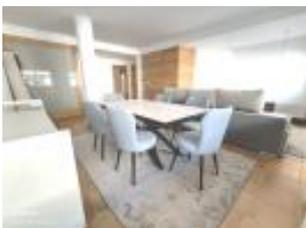
Réf : 2964 -



### Description détaillée :

Appartement de 3 chambres, est/ouest, dans le centre d'Esposende, à côté des pompiers, avec cuisine équipée, 1 suite, chauffage central, cheminée, gaz canalisé, parquet flottant vinyle et armoires encastrées dans les chambres, balcon avec buanderie, avec ascenseur, garage fermé au sous-sol pour 2 voitures. (Ref: 2964)

Annnonce visible sur <http://portugal.repimmo.com> sous la REF n°545130



voir tous les détails sur ce bien <http://portugal.repimmo.com/annonce/vente-appartement-esposende-centre-ville-4740-545130.htm>

## Vente Maison ESPOSENDE Marinhas Suave Mar ( BRAGA - 03 )

Surface : 160 m2

Surface terrain : 255 m2

Etages : 2 étages

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 425000 €

Réf : 2957 -



### Description détaillée :

Maison de 4 chambres, rez-de-chaussée et 1er étage, avec cuisine équipée, rangement, cheminée, suite, armoires encastrées, parquet flottant vinyle au 1er étage, annexe avec buanderie, rangements et panneau solaire AQS, jardin à l'avant et à l'arrière. Avec vue sur la rivière et à moins de 5 minutes à pied de la plage. (Ref: 2957)

Annnonce visible sur <http://portugal.repimmo.com> sous la REF n°544091



voir tous les détails sur ce bien <http://portugal.repimmo.com/annonce/vente-maison-esposende-marinhas---suave-mar-4740-544091.htm>

## Vente Terrain ESPOSENDE Fão Ofir ( BRAGA - 03 )

Surface terrain : 1160 m2

Prix : 500000 €

Réf : 2960 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir sur la Marginal de Ofir. Avec 1160m2 qui permet la construction d'une ou de deux maisons luxueuses. Emplacement surélevé, bien situé et avec une bonne exposition solaire, dans une zone privilégiée par la nature et la plage. (Ref: 2960)

Annnonce visible sur <http://portugal.repimmo.com> sous la REF n°541995



voir tous les détails sur ce bien <http://portugal.repimmo.com/annonce/vente-terrain-esposende-fao---ofir-4740-541995.htm>

## Vente Terrain ESPOSENDE Outeiro Marinhas ( BRAGA - 03 )

Surface terrain : 513 m2

Prix : 88000 €

Réf : 2959 -



### Description détaillée :

Terrain constructible de 513m2, bien situé, à Outeiro / Marinhas proche de la chapelle de Senhora da Saúde. (Ref: 2959)

Annonce visible sur <http://portugal.repimmo.com> sous la REF n°541440



voir tous les détails sur ce bien <http://portugal.repimmo.com/annonce/vente-terrain-esposende-outeiro---marinhas-4740-541440.htm>

## Vente Maison POVOA-DE-VARZIM Póvoa de Varzim ( PORTO - 13 )

Surface : 136 m2

Etages : 3 étages

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 420000 €

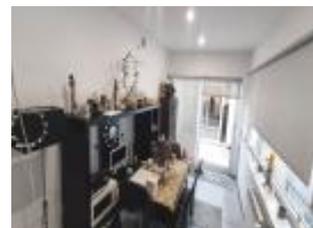
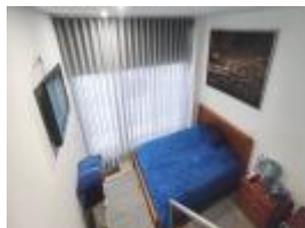
Réf : 2956 -



### Description détaillée :

Maison de 4 chambres à Póvoa de Varzim, entièrement rénovée, avec cuisine équipée, deux suites, chauffage central, chambres avec armoires encastrées, salles de bains avec vaisselles sanitaires suspendues, parquet flottant vinyle, illumination LED, gaz canalisé, porte avec serrure de sécurité, balcons et terrasses . À 50 m de l'Avenue Marginal et plage, au sud du Cassino. (Ref: 2956)

Annnonce visible sur <http://portugal.repimmo.com> sous la REF n°534056



voir tous les détails sur ce bien <http://portugal.repimmo.com/annonce/vente-maison-povo-de-varzim-povo-de-varzim-4490-534056.htm>

## Vente Terrain ESPOSENDE Estrada Real Marinhas ( BRAGA - 03 )

Surface terrain : 1864 m2

Prix : 135000 €

Réf : 2952 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir avec PIP approuvé sur la Estrada Real – Marinhas, avec 1864m2 (1.141m2 urbain + 723m2 agricole) pour la construction d'une maison de rez-de-chaussée avec 310m2 de surface + 90m2 de garage + 30m2 de véranda et une piscine de 40m2. (Ref; 2952)

Annnonce visible sur <http://portugal.repimmo.com> sous la REF n°532464



voir tous les détails sur ce bien <http://portugal.repimmo.com/annonce/vente-terrain-esposende-estrada-real---marinhas-4740-532464.htm>

## Vente Terrain ESPOSENDE Estrada Real Marinhas ( BRAGA - 03 )

Surface terrain : 991 m2

Prix : 135000 €

Réf : 2951 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir avec PIP approuvé sur la Estrada Real - Marinhas, d'une superficie de 991m<sup>2</sup>, pour la construction de deux maisons, avec 500m<sup>2</sup> d'espace habitable + 90m<sup>2</sup> pour le stockage + 110m<sup>2</sup> de stationnement couvert + 48m<sup>2</sup> pour les piscines. (Ref: 2951)

Annnonce visible sur <http://portugal.repimmo.com> sous la REF n°532463



voir tous les détails sur ce bien <http://portugal.repimmo.com/annonce/vente-terrain-esposende-estrada-real---marinhas-4740-532463.htm>

## Vente Maison ESPOSENDE Marinhas Outeirinho ( BRAGA - 03 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 510 m2

Etages : 1 étage

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 497500 €

Réf : 2947 -



### Description détaillée :

Maison de 3 chambres + 1, rez-de-chaussée à Outeirinho - Esposende, rénovée, avec cuisine équipée, suite, armoires encastrées, chauffage central, récupérateur de chaleur, piscine chauffée avec couverture de sécurité, local technique, jardin, barbecue avec support de cuisine externe, garage et buanderie . Grand espace de loisirs extérieur privatif exposé plein sud.

Les travaux de rénovation ont été réalisés il y a environ 9 ans et la maison d'origine a subi d'importantes modifications qui lui ont conféré confort et durabilité. Nouvelle cuisine et salles de bains, installation du chauffage central, fenêtres, portes et volets en aluminium avec double vitrage, parquet flottant, placards dans les chambres, cheminée avec récupérateur de chaleur entre le salon et la salle à manger, illumination encastré et indirect dans les plafonds en pladur, rénovation d'un petit grenier, etc.

À l'extérieur, la piscine et la zone technique, construites peu de temps après les rénovations intérieures, en plus d'héberger tous les équipements de filtration et de traitement au sel, elle dispose également d'un arrosage automatique et d'un espace de stockage adjacent. Il y a aussi une douche au bord de la piscine en deck qui relie la zone des chaises longues au stockage où est enroulée la couverture de sécurité automatique qui recouvre la piscine.

Juste à côté, le barbecue sur une surface en inox, couverte par un porche à côté du garage qui offre un espace pour une voiture et beaucoup d'espace pour le stockage et la buanderie. (Ref: 2947)



voir tous les détails sur ce bien <http://portugal.repimmo.com/annonce/vente-maison-esposende-marinhas---outeirinho-4740-525466.htm>

## Vente Appartement MATOSINHOS S. Mamede de Infesta ( PORTO - 13 )

Surface : 40 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 220000 €

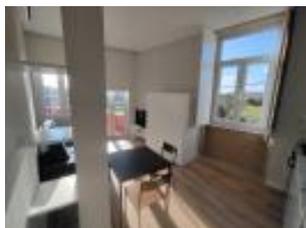
Réf : 2939 -



### Description détaillée :

Opportunité avec revenu (loué pour 850€/mois). Appartement 1 chambre situé au premier étage d'un immeuble neuf, situé dans un des principaux accès au carrefour Amial (Universités). Avec une chambre spacieuse, open kitchen et un balcon orienté sud/ouest avec une vue magnifique sur l'un des principaux affluents de la rivière Leça. L'appartement est entièrement équipé, meublé et climatisé, offrant une excellente exposition solaire et luminosité. (Ref: 2939)

Annnonce visible sur <http://portugal.repimmo.com> sous la REF n°514011



voir tous les détails sur ce bien <http://portugal.repimmo.com/annonce/vente-appartement-matosinhos-s--mamede-de-infesta-4450-514011.htm>